

Euran kunta
kirjaamo@eura.fi

Viite Lausuntopyyntö 25.6.2026

Aihe Eura Fankkee 2 asemakaava ja asemakaavan muutos, luonnos

Euran kunta on pyytänyt Satakunnan Museon lausuntoa koskien Fankkee 2 asemakaavan luonnosta. Suunnittelualue sijaitsee Euran keskustaajaman koillispuolella valtatie 12:n varrella, jo rakentuneen Fankkeen teollisuusalueen itäpuolella. Alue on kooltaan noin 106 ha, ja se on kokonaisuudessaan Euran kunnan omistuksessa.

Laadittavan asemakaavan tavoitteena on kehittää aluetta osayleiskaavan mukaisesti teollisuusalueena ja mahdollistaa sen laajeneminen itään. Suunnittelualueella on voimassa Euran keskustan osayleiskaava (2016) sekä osalla aluetta nyt päivitettävä asemakaava (2014).

Suunnittelualue ei sijoitu mihinkään valtakunnallisesti tai maakunnallisesti merkittävään rakennettuun kulttuuriympäristöön tai maisema-alueelle. Suunnittelualueella ole myöskään rakennuksia. Alueesta noin 1 km luoteeseen sijoittuu valtakunnallisesti arvokas Euran ja Kiukaisten kulttuurimaisema-alue. Suunnittelualueesta noin 2 km itään sijoittuu valtakunnallisesti arvokas Köyliöjärven kulttuurimaisema-alue.

Kaavatyön yhteydessä suunnittelualueelta on laadittu arkeologisia selvityksiä (Eura Fankkee. Asemakaavalaajennuksen arkeologinen inventointi sekä täydentävä inventointi, Maanala Oy 2005 ja 2006)

Satakunnan Museon kannanotto

Arkeologinen kulttuuriperintö

Fankkeen alueelta ei ennen kaavahankkeen yhteydessä toteutettuja inventointeja tunnettu muinaismuistolain (295/1963) rauhoittamia kiinteitä muinaisjäännöksiä. Maastotöiden yhteydessä tunnistettiin yksi muinaisjäännös, hiilimiilu ja siihen liittyvä kivirakenne (kts. tiedot <https://www.kyppi.fi/to.aspx?id=112.1000095224>). Alueen arkeologiset kohteet on esitelty kaavaselostuksessa. Myös täydentävän inventoinnin

raportti tulee liittää kaava-aineistoon ja muinaisjäännöksen tunnistetiedot lisätä tekstiin.

Kaavakartalle muinaisjäännös on merkitty teollisuus- ja varastorakennusten korttelialueelle (T/kem-1) osa-alueena **sm-1**. Merkintää vastaava määräys on oikeanlainen. Museo kuitenkin esittää, että kaavan jatkovalmistelussa tutkittaisiin mahdollisuutta ulottaa EV-alue kattamaan myös hiilimiilun alueen tai vaihtoehtoisesti se rajataan merkityn rakennusalan ulkopuolelle. Mikäli muinaisjäännös jää rakennettavalle alueelle, tulisi jo kaavan valmistelun aikana järjestää muinaismuistolain 13§:n mukainen neuvottelu, jossa Museoviraston johdolla käsitellään muinaisjäännökseen kajoamisen ehdot ja suunnitelmat sen tutkimisesta. Mikäli muinaisjäännös kuitenkin jää rakennettavaksi osoitetulle alueelle ja kaavan hyväksymisen jälkeen tulee tarve muinaisjäännöksen tutkimiseen ja poistamiseen, on hankkeesta vastaavan haettava kajoamislupaa normaalin menettelyn kautta. Tämä voi viivästyttää mahdollista rakentamishanketta.

Rakennettu kulttuuriympäristö ja maisema

Alueen kulttuuriympäristöt on otettu lähtötietojen osalta kaavaselostuksessa kattavasti huomioon. Kuten selostuksessakin mainitaan, perustuu esimerkiksi läheinen Euran ja Kiukaisten valtakunnallisesti arvokas maisema-alue (VAMA) avoimeen ja matalaan viljelymaisemaan, jolloin myös kaukonäkymien merkitys korostuu. Asemakaavassa on esitetty rakentamisen korkeudeksi 3 kerrosta, jotka saattavat erottua pitkällekin kaukonäkymässä. Asemakaavaluonnoksessa ei ole esitetty rakennusaloja, jolloin kaavan vaikutusten arviointi vaikeutuu. Satakunnan Museo näkee, että rakennusalojen ja rakentamisen korkeuden tarkemmalla määrittämisellä sekä uudisrakentamisen ohjaamisella kaavamääräyksillä käytettävän materiaalin ja värityksen suhteen sekä suojaavan kasvillisuuden määrittämisellä, pystytään kaavan maisemavaikutuksia pehmentämään arvokkaiden maisema-alueiden läheisyydessä.

Satakunnan Museo

Museonjohtaja Johanna Jakomaa

Tutkija Olli Joukio

Arkeologi Leena Koivisto

Tiedoksi

Lupa- ja valvontavirasto/kirjaamo, Johanna Junnila
Lounais-Suomen elinvoimakeskus/kirjaamo
Satakuntaliitto/kirjaamo, Susanna Roslöf, Daniel Nagy
Museovirasto/kirjaamo

Tämä asiakirja on hyväksytty sähköisesti Porin kaupungin asianhallintajärjestelmässä