

Porin kaupunki
Tekninen toimiala
Taina Koivisto
taina.koivisto@pori.fi

Viite Lausuntopyyntö 27.3.2026

Aihe Luotsinmäen veneenlaskupaikan parannus- ja laajennushanke

Satakunnan Museolta on pyydetty lausuntoa Luotsinmäen veneenlaskupaikasta. Kyseessä oleva paikka sijaitsee Kokemäenjoen Luotsinmäenjuovan rannassa, Jokisatamantien varressa. Alueella on jo olemassa oleva veneenlaskupaikka, ja lausuntopyyntö koskee veneenlaskupaikan laajentamista. Lausuntopyynnössä todettiin, että alueelta tullaan poistamaan vähäisesti puustoa. Lisäksi alueella parannetaan kantavuutta isompien veneiden laskupaikaksi sekä toteutetaan ruoppaus tasoon –2,0 m (ruoppausmäärä alle 500 m³)

Kohde sijaitsee Satakunnan vaihemaakuntakaavassa 2 (2019) sekä vireillä olevassa Satakunnan maakuntakaava 2050:ssa valtakunnallisesti merkittävällä maisema-alueella (VAMA). Joen vastarannalla sijaitsee maakunnallisesti merkittävä kulttuuriympäristö, *Kalafornian huvila-alue* (Satakunnan vaihemaakuntakaava 2) sekä vireillä olevassa maakuntakaavassa osoitettu *Luotojen alue* (Satakunnan rakennusperintö 2023). Maakuntakaavassa osoitettuja kohteita koskee suunnittelumääräys:

Alueen yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa on otettava huomioon alueen kokonaisuus, erityispiirteet ja ominaisluonne siten, että edistetään niihin liittyvien arvojen säilymistä ja kehittämistä mukaan lukien avoimet viljelyalueet. Kaikista aluetta tai kohdetta koskevista suunnitelmista ja hankkeista, jotka oleellisesti muuttavat vallitsevia olosuhteita, tulee museoviranomaiselle varata mahdollisuus lausunnon antamiseen. Kohteen ja siihen olennaisesti kuuluvan lähiympäristön suunnittelussa on otettava huomioon kohteen kulttuuri-, maisema-, luonto- ja ympäristöarvot sekä huolehdittava, ettei toimenpiteillä ja hankkeilla vaaranneta tai heikennetä edellä mainittujen arvojen säilymistä.

Kantakaupungin yleiskaavassa kohde on osoitettu merkinnällä, "E", eli erikoistoimintojen alueeksi. Alue kuuluu lisäksi Porin kansalliseen kaupunkipuistoon ja kaavassa alueelle on varattu jokirantareitin ohjeellinen sijainti.

Asemakaavassa (1992) kohde on osoitettu suunnittelumääräyksellä ”E-3”, Erityistoimintojen korttelialue terminaaleja ja varastorakennuksia sekä satamatoimintaa palvelevia rakennuksia ja laitteita varten.

Satakunnan Museon kannanotto

Kohde on osa valtakunnallisesti merkittävää maisema-aluetta, sekä Porin kansallista kaupunkipuistoa. Veneenlaskupaikan vastarannalla sijaitsee maakunnallisesti merkittävä kulttuuriympäristö. Alueen puusto on melko vapaasti kasvanutta eikä museo näe esteenä puuston vähäistä poistamista. Luotsinmäellä on lisäksi jo aiemmin sijainnut veneenlaskupaikka, eikä nykyinen laajennus muuta merkittävästi alueen luonnetta. Satakunnan Museon näkemyksen mukaan laajennus on mahdollinen. Kaikessa alueella toteutettavassa työssä on kuitenkin huomioitava alueen maisema-arvot.

Satakunnan Museo

Museonjohtajan sijainen intendentti Akuliina Aartolahti

Tutkija Sanna Kuusikari

TiedoksiPorin kaupunki/Vuokko Kemppi-Vienola
Museovirasto/kirjaamo
Lupa- ja valvontavirasto/kirjaamo
Satakuntaliitto/kirjaamo

Tämä asiakirja on hyväksytty sähköisesti Porin kaupungin asianhallintajärjestelmässä