

Lausunto

Voimalaitoksentie 50

Asiointikunta Nakkila	Hakemuksen vaihe Hakemus jätetty
Kiinteistötunnus 531-405-10-5	Hakemus jätetty 30.12.2025
Asiointitunnus LP-531-2025-00063	Käsittelijä (Tyhjä)
Hankkeen osoite Voimalaitoksentie 50	Hakija Patopalvelut Oy
Toimenpiteet Poikkeamisen hakeminen	

Lausunto

Lausunnon pyyntöpäivä 12.02.2026	Kuvaus Satakunnan museo
Lausunnon antopäivä 13.02.2026	Lausunnon antaja Sanna Kuusikari
Lausuntoteksti Nakkilan kunnan rakennusvalvonta on pyytänyt Satakunnan Museon lausuntoa Voimalaitoksentie 50 rakennuksen käyttötarkoituksen muutoksesta. Kohde sijaitsee Satakunnan vaihemaakuntakaavassa 2019 valtakunnallisesti merkittäväksi rakennetuksi kulttuuriympäristöksi osoitetulla alueella sekä maakunnallisesti merkittäväksi osoitetulla kulttuuriympäristöalueella, josta todetaan rky-inventoinnin osalta seuraavaa:	

"[...] Nakkilan ja Harjavallan rajalla Kokemäenjoessa oleva vesivoimalaitos on arkkitehti Erik Bryggmanin suunnittelema. Se on varhaisimpia suurvoimalaitoksia. Voimalaitos on valmistunut 1939 ja sen komea teollisuusarkkitehtuuri liittyy laajempaan Kokemäenjoen voimalaitokset -kokonaisuuteen. Voimalaitoksen asuntoalue on puistokujanteen päässä kosken etelärannalla."

"Satakunnan kulttuuriperintö eilen, tänään ja huomenna" (2012) julkaisussa alueesta todetaan seuraavaa:

"Arkkitehti Erik Bryggmanin suunnittelema funktionalistinen voimalaitos on valmistunut vuonna 1939. Teknillisenä suunnittelijana oli insinööri Sandsund. Tiilestä muurattu voimala on aikansa tyypillinen patolaitos pystyakselisine Kaplan-turbiineineen. Kahden turbiinin kokonaisteho on 72 MW, joten se on Etelä-Suomen toiseksi suurin vesivoimalaitos. Voimalaitokseen liittyi aikoinaan neljän puisen paritalon ryhmä vuodelta 1937. Puistokujanteen päässä on yhä kaksi näistä rakennuksista."

Kohdetta koskee suunnittelumääräys:

Alueen yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa on otettava huomioon alueen kokonaisuus, erityispiirteet ja ominaisuudet siten, että edistetään niihin liittyvien arvojen säilymistä ja kehittämistä mukaan lukien avoimet viljelyalueet. Kaikista aluetta tai kohdetta koskevista suunnitelmista ja hankkeista, jotka oleellisesti muuttavat vallitsevia olosuhteita, tulee museoviranomaiselle varata mahdollisuus lausunnon antamiseen. Kohteen ja siihen olennaisesti kuuluvan lähiympäristön suunnittelussa on otettava huomioon kohteen kulttuuri-, maisema-, luonto- ja ympäristöarvot sekä huolehdittava, ettei toimenpiteillä ja hankkeilla vaaranneta tai heikennetä edellä mainittujen arvojen säilymistä.

Vireillä olevassa Satakunnan maankuntakaavassa kohde rajautuu maakunnallisesti merkittävän kulttuuriympäristöalueen ulkopuolelle.

Alueella on voimassa Nakkilan yleiskaava (2015), jossa alue on osoitettu suunnittelumerkinnällä ET-1 (YHDYSKUNTATEKNISEN HUOLLON ALUE. Alueella olemassa olevia asuinrakennuksia saa korjata ja laajentaa. Merkinnällä on osoitettu Harjavallan voimalaitoksen alue.). Yleiskaavassa kohdetta ei ole osoitettu suojeltavaksi.

Alueella ei ole voimassa olevaa asemakaavaa.

Satakunnan Museon kannanotto

Satakunnan Museo pitää erittäin hyvänä asiana, että käyttöä vaille olevalle toimistorakennukselle on löydetty uusi käyttötarkoitus.

Rakennus on valmistunut 1980-1990-luvulla ja edustaa tyyliltään postmodernismia. Rakennus on säilyttänyt tyylipiirteensä hyvin. Rakennuksen arvoja ei ole kuitenkaan tutkittu ja vaikka Satakunnan Museo ei lähtökohtaisesti näe estettä käyttötarkoituksen

muutokselle, se kuitenkin esittää, että käyttötarkoituksen muutoksesta järjestettäisiin palaveri kaavoituksen kanssa ja pohdittaisiin onko kohteelle tarpeellista laatia kaavamuutos. Koska kohde sijaitsee rky- ja mrky-alueella, esittää museo, että ennen rakennusluvasta lausumista rakennuksessa järjestettäisiin katselmus, jossa todettaisiin rakennuksen mahdolliset arvot. Ennen katselmusta museon ei ole mahdollista lausua rakennusluvasta.

Lausuntotieto

lausunto

Liitteet

0 kpl